

Dnr:26KS

Kommunstyrelsen

2026-02-19

Delegat: Karin Theuer

Delegationsbeslut enligt punkt 11.3 i kommunstyrelsens delegationsordning.

"Köp eller försäljning av fast egendom understigande 2 miljoner kronor."

Beslutad 2025-12-19

Delegationsbeslut - Inlösen av naturmark Lexe 34:22 och 34:27

Ärendebeskrivning:

Detaljplanen för Lexe 34:22 och 34:27, Blekevägen 19-25 vann laga kraft 2025-10-23. Ett område planlagt som allmän plats "natur" finns inom detaljplanen. Kommunen har en skyldighet att lösa in mark som är detaljplanelagd som allmän plats. Kostnaden för inlösen av naturmark ryms inom budgeten för kontot för kommunens markreserv.

Beslut

Beslut 2025-12-22: Att genom en överenskommelse om fastighetsreglering överföra naturmark från Lexe 34:22 till kommunägda Gävle Lexe 34:1. Köpeskilling 46 000 kr.

Beslut: 2025-12-19: Att genom en överenskommelse om fastighetsreglering överföra naturmark från Lexe 34:2 till kommunägda Gävle Lexe 34:17. Köpeskilling 100 000 kr.

Motivering till beslut:

Att lösa in allmän plats enligt 6 kap 13§ i Plan- och bygglagen. Även i tidigare stadsplan från 1983 var marken planlagd som naturmark men kommunen har ej löst in den.

Delegat

Karin Theuer

Mark- och exploateringsstrateg

Avdelningen för övergripande planering

Sektor Styrning och stöd